



ПРАВИТЕЛЬСТВО  
ПРИДНЕСТРОВСКОЙ МОЛДАВСКОЙ  
РЕСПУБЛИКИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

\_\_19 февраля 2019 года\_\_

№ \_\_62\_\_

г. Тирасполь

Об утверждении Комплекса мер, направленного на снижение задолженности по оплате за жилое помещение и (или) оказанные коммунальные услуги

В соответствии со статьей 76-6 Конституции Приднестровской Молдавской Республики, статьей 25 Конституционного закона Приднестровской Молдавской Республики от 30 ноября 2011 года № 224-КЗ-V «О Правительстве Приднестровской Молдавской Республики» (САЗ 11-48) в действующей редакции, в соответствии со статьями 129, 130 Жилищного кодекса Приднестровской Молдавской Республики, с целью взыскания с потребителей задолженности за жилое помещение и (или) оказанные коммунальные услуги, Правительство Приднестровской Молдавской Республики

п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить Комплекс мер, направленный на снижение задолженности по оплате за жилое помещение и (или) оказанные коммунальные услуги (прилагается).

2. Ответственность за реализацию настоящего Постановления Правительства Приднестровской Молдавской Республики возложить на глав государственных администраций городов и районов Приднестровской Молдавской Республики и руководителей организаций, оказывающих коммунальные услуги.

3. Контроль за исполнением настоящего Постановления Правительства Приднестровской Молдавской Республики возложить на заместителя Председателя Правительства Приднестровской Молдавской Республики – министра экономического развития Приднестровской Молдавской Республики.

4. Настоящее Постановление вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования.

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ПРАВИТЕЛЬСТВА



А.МАРТЫНОВ

ПРИЛОЖЕНИЕ  
к Постановлению Правительства  
Приднестровской Молдавской  
Республики  
от 19 февраля 2019 года № 62

Комплекс мер, направленный на снижение задолженности  
по оплате за жилое помещение и (или) оказанные коммунальные услуги

1. Настоящий Комплекс мер разработан в целях определения единого подхода к проведению работ по снижению задолженности потребителей по оплате за жилое помещение и (или) оказанные коммунальные услуги, а также в целях принятия мер, направленных на организацию своевременного взимания платежей организациями, оказывающими жилищные и коммунальные услуги.

2. Основными принципами в работе с потребителями жилищных и коммунальных услуг являются:

а) построение единой политики взаимодействия организаций, оказывающих жилищные и коммунальные услуги в городах и районах республики;

б) выстраивание взаимоотношений с потребителями;

в) профилактика образования задолженности по оплате за жилое помещение и (или) оказанные коммунальные услуги, а в случае ее возникновения принятие мер по ее взысканию.

3. Для эффективной организации работы с задолженностью потребителей по оплате за жилое помещение и (или) оказанные коммунальные услуги организациям, оказывающим жилищные и коммунальные услуги, предпринимать следующие системные и комплексные мероприятия, способствующие эффективному взысканию задолженности:

а) на постоянной основе выявлять потребителей, не исполняющих свои обязанности по оплате за жилое помещение и (или) оказанные коммунальные услуги, и оповещать их о необходимости оплаты жилищных и коммунальных услуг;

б) информировать потребителей на стендах многоквартирных жилых домов об установленной законодательством Приднестровской Молдавской Республики ответственности за несвоевременную оплату услуг, а также о правовых последствиях их неоплаты;

в) направлять в адрес неплательщиков претензии о необходимости погашения задолженности, в которых указывать на право организации приостановить оказание коммунальной услуги в случае неоплаты, принудительное взыскание долга в судебном порядке в случае отсутствия должного реагирования со стороны должников, а также возможное ограничение выезда должников из Приднестровской Молдавской Республики, в рамках возбужденного исполнительного производства;

г) в случае несвоевременного внесения платы за жилое помещение и (или) коммунальные услуги осуществлять начисление пени в сроки и в размерах, установленных законодательством Приднестровской Молдавской Республики;

д) ограничивать подачу коммунальных услуг в порядке, установленном законодательством Приднестровской Молдавской Республики;

е) взыскивать задолженность на основании исполнительных надписей нотариуса;

ж) взыскивать задолженность с неплательщиков в судебном порядке с соблюдением формы и содержания поданного заявления, в соответствии с требованиями законодательства Приднестровской Молдавской Республики;

з) направлять исполнительные документы о взыскании задолженности по оплате за жилое помещение и (или) оказанные коммунальные услуги в Государственную службу судебных исполнителей Министерства юстиции Приднестровской Молдавской Республики.